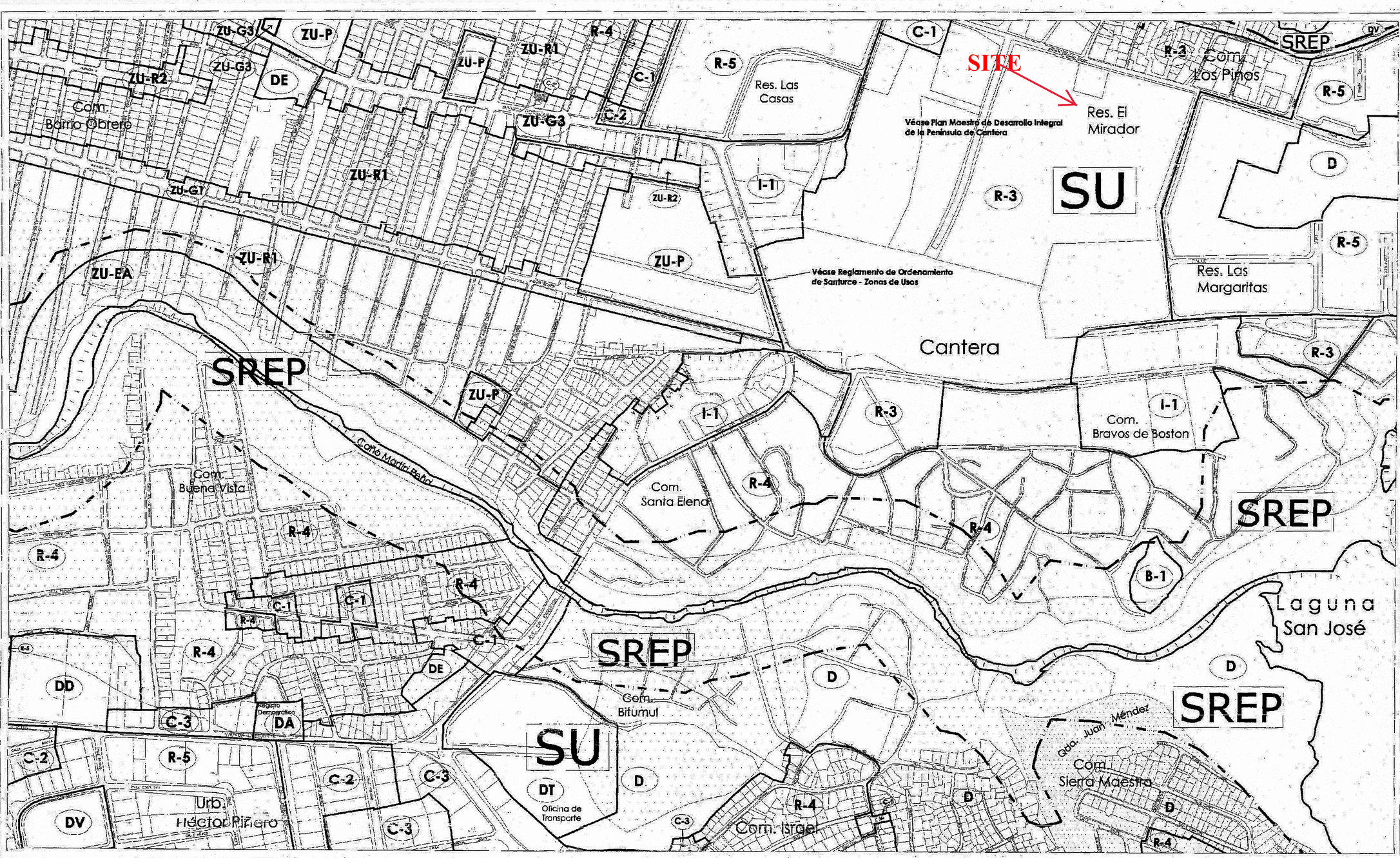

LEYENDA

DISTRITOS DE ORDENACION ESPECIAL
LIMITE DE MUNICIPIO
LIMITE DE DISTRITO DE CALIFICACION
LIMITE DE CLASIFICACION

DISTRITOS DE CLASIFICACION

- SU SUELO URBANO
- SNC SUELO RUSTICO COMUN
- SREP SUELO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

ZONA INUNDABLE 1
ZONA INUNDABLE 1A
ZONA INUNDABLE 2

CALIFICACION
NUMERO DE HOJA 5E

DISTRITOS DE CALIFICACION

DISTRITOS EN SUELO URBANO
DISTRITOS RESIDENCIALES
R-0 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 8,000 m/c)
R-1 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 900 m/c)
R-2 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 450 m/c)
R-3 (GENERAL-SOLAR MIN. 300 m/c)
R-4 (GENERAL-SOLAR MIN. 250 m/c)
R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m/c)
R-6 APARTAMENTOS (ZONAS HISTORICAS)
RT-3 RESIDENCIAL TURISTICO (300 m/c)
RT-4 RESIDENCIAL TURISTICO (250 m/c)
RT-5 RESIDENCIAL TURISTICO (1,000 m/c)
DISTRITOS COMERCIALES
CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS
C-L COMERCIAL LIVIANO
C-1 COMERCIAL LOCAL
C-2 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO
C-3 COMERCIAL CENTRAL
C-4 CENTROS DE MERCADEO
C-5 CENTROS DE RECREACION COMERCIAL EXTENSA
C-6 COMERCIAL DE SERVICIOS VECINALES
CT-1 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD INTERMEDIA)
CT-2 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD SEMI-ALTA)
CT-3 COMERCIAL TURISTICO (ALTA INTENSIDAD)
DISTRITOS INDUSTRIALES
I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
II-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)
I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
II-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)
DISTRITOS DE ORDENACION EN SUELO RUSTICO
SRP SUELO RUSTICO PROTEGIDO
B-1 BOSQUES DE INTERIOR
DISTRITOS SOBREPUESTOS
RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL
D DISTRITOS DOTACIONALES:
D TENENCIA PUBLICA
DV PLAZAS Y AREAS VERDES
DD RECREACION Y DEPORTE
DE EQUIPAMIENTO
DS SERVICIO PUBLICO
DA ADMINISTRACION
DT TRANSPORTACION
DISTRITO TU (TREN URBANO)
DISTRITOS DE APLICACION GENERAL
CR-H CONSERVACION/RESTAURACION RECURSOS HISTORICOS
CPN CONSERVACION PATRIMONIO NATURAL

N
ESCALA: 1: 2,000

CERTIFICACION

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO

CARMEN TORRES
SECRETARIA

01 JUL 2007
VIGENCIA

Mapa de Calificación de Suelo
Municipio Autónomo de San Juan

0 50 100 200
METROS

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO
MEDIANTE RESOLUCIÓN C-18-1
SEGÚN ENMENDADA EN: 01 JUN 2007

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
OFICINA DEL GOBERNADOR
JUNTA DE PLANIFICACION

3D	3E	
4D	4E	4F
5D	5E	5F
6D	6E	6F
7D	7E	7F